



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 10 вересня 2026 року

№8884

селище Компаніївка

Про внесення змін до договору оренди землі від 04 листопада 2011 року за №352288234000463, який укладено між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем, номер запису про інше речове право: 46415826

Розглянувши заяву громадянина Трюханова Олексія Валерійовича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 1221 від 08.09.2026 року, керуючись статтями 15, 21, 30 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 19, 93, 125 Земельного кодексу України, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 04 листопада 2011 року за №352288234000463, який укладено між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем, номер запису про інше речове право: 46415826, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:
 - Пункт 2.2 «Строк дії договору» викласти в редакції: Договір укладено на 45 (сорок п'ять) років з моменту прийняття даного рішення, до «04» листопада 2054 року. Після закінчення строку договору орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.;
 - Пункт 9. «Орендна плата» викласти в редакції: Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за рік, що становить **35068,90 (тридцять п'ять тисяч шістдесят вісім гривень 89 копійок)** в терміни відповідно до вимог чинного законодавства, з обов'язковою подачею копій платіжних доручень за сплату за оренду земельної ділянки до Компаніївської селищної ради. Вартість земельної ділянки станом на 01. 01. 2026 року становить 292240 грн. 82 коп. (двісті дев'яносто дві тисячі двісті сорок гривень 82 копійки).
 - Інші умови договору оренди землі від 04 листопада 2011 року за №352288234000463, який укладено між Компаніївською районною

державною адміністрацією та громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем, номер запису про інше речове право: 46415826 залишити без змін.

2. Селищному голові укласти з громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 04 листопада 2011 року за №352288234000463, який укладено між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем, номер запису про інше речове право: 46415826.
3. Громадянину Трюханову Олексію Валерійовичу забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 04 листопада 2011 року за №352288234000463 який укладено між Компаніївською районною державною адміністрацією та громадянином Трюхановим Олексієм Валерійовичем, номер запису про інше речове право: 46415826.
4. Контроль виконання рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ