



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят дев'ятої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 10 вересня 2026 року

№ 8879

селище Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) площею 4,0000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, на території Компаніївської селищної ради за межами с. Софіївка, та передачу в оренду земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) ТОВ «Теплий»

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Теплий» Андрія Теплюка, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 1213 від 03.09.2026 року, стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за Класифікатором – 14.01) площею 4,0000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, на території Компаніївської селищної ради за межами с. Софіївка, керуючись статтями 12, 19, 65, 76, підпунктом 11 пункту 1 статті 134, 186, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи,

селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код за

Класифікатором – 14.01) площею 4,0000 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, на території Компаніївської селищної ради за межами с. Софіївка.

2. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Теплий» (ідентифікаційний код юридичної особи 46185789) в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **4,0000 га**, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ – 14.01), кадастровий номер земельної ділянки **3522885400:02:000:0655**, що розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, на території Компаніївської селищної ради за межами с. Софіївка, з них по угодях:

- земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ – 14.01) – 4,0000 га.

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

- 1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;
- 2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;
- 3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;
- 4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ