



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

Вісімдесят п'ятої сесії селищної ради  
восьмого скликання

від 21 травня 2026 року

№ 8686

селище Компаніївка

***Про розгляд питання стосовно продажу Селянському (фермерському) господарству «Кондратенка» земельних ділянок комунальної власності***

Розглянувши заяву голови селянського (фермерського) господарства «Кондратенка» Кондратенка Анатолія Івановича щодо викупу С(Ф)Г «Кондратенка» земельних ділянок з кадастровими номерами 3522855100:02:000:9162 площею 19,4339 га, та 3522855100:02:000:0335 площею 2,6000 га без проведення земельних торгів, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 648 від 05.05.2026 року та керуючись статтями 12, 19, 92 пунктом 6<sup>1</sup> Розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**селищна рада  
ВИРІШИЛА:**

1. Продати Селянському (фермерському) господарству «Кондратенка» (код ЄДРПОУ 22216870), місцезнаходження - селище Компаніївка, вул. Садова, будинок 128, Кропивницького району Кіровоградської області земельні ділянки з кадастровими номерами 3522855100:02:000:9162 площею 19,4339 га, та 3522855100:02:000:0335 площею 2,6000 га без проведення земельних торгів.
2. Затвердити ціну продажу зазначених вище земельних ділянок на рівні нормативної грошової оцінки земельних ділянок, а саме: земельна ділянка з кадастровим номером 3522855100:02:000:9162 площею 19,4339 га – 595913,61 (п'ятсот дев'яносто п'ять тисяч дев'ятсот тринадцять гривень 61 копійка), земельна ділянка з кадастровим номером 3522855100:02:000:0335 площею 2,6000 га – 62412,95 (шістдесят дві тисячі чотириста дванадцять гривень 95 копійок), загальна сума продажу 658326,56 (шістсот п'ятдесят вісім тисяч триста двадцять шість гривень 56 копійок).

3. Авансовий внесок в рахунок оплати ціни земельних ділянок на рівні 20% від загальної суми продажу.
4. Розстрочення платежу зі сплати ціни земельних ділянок на строк до 10 (десяти) років.
5. Розрахунок за земельні ділянки здійснюється щороку, рівними частинами, у місяць, що настає за звітним роком. Покупець має право на дострокове погашення всієї або частини суми ціни продажу земельних ділянок з розстроченням платежу з урахуванням індексу інфляції.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

**Селищний голова**

**Олександр МАСЛЮКОВ**