



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят третьої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 19 березня 2026 року

№ 8580

селище Компаніївка

Про внесення змін до договору оренди землі від 25.05.2012 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та Виробничим сільськогосподарським кооперативом «Колос», зареєстрованого у відділі Держкомзему у Компаніївському районі 25 травня 2012 року за № 352285514001307 з врахуванням додаткової угоди про поновлення дії договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 25 травня 2012 року, реєстраційний номер 352285514001307) від 03 серпня 2017 року номер запису про інше речове право: 47184353 від 08.08.2017 року

Розглянувши клопотання голови ВСК «Колос» Анатолія Болюка, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 404 від 09.03.2026 року, керуючись статтями 12, 19, 93, 125, Земельного кодексу України, статтею 15, 21, 30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статі 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**селищна рада
ВИРІШИЛА**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 25.05.2012 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та Виробничим сільськогосподарським кооперативом «Колос», зареєстрованого у відділі Держкомзему у Компаніївському районі 25 травня 2012 року за № 352285514001307 з врахуванням додаткової угоди про поновлення дії договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 25 травня 2012 року, реєстраційний номер 352285514001307) від 03 серпня 2017 року номер запису про інше речове право: 47184353 від 08.08.2017 року, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:
 - 1) Пункт 5 договору «Об'єкт оренди» викласти в редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 3522855100:50:048:0010 становить 18095,05 грн. (вісімнадцять тисяч дев'яносто п'ять гривень 05 копійок).»

- 2) Пункт 9 договору «Орендна плата» викласти в редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: Грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12,0 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік що становить 2171,41 грн. (дві тисячі сто сімдесят одну гривню 41 копійку), відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради, за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку, обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації.»;
- 3) інші умови договору оренди землі від 25.05.2012 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та Виробничим сільськогосподарським кооперативом «Колос», зареєстрованого у відділі Держкомзему у Компаніївському районі 25 травня 2012 року за № 352285514001307 з врахуванням додаткової угоди про поновлення дії договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 25 травня 2012 року, реєстраційний номер 352285514001307) від 03 серпня 2017 року номер запису про інше речове право: 47184353 від 08.08.2017 року залишити без змін.
2. Селищному голові укласти з ВСК «Колос» додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 25.05.2012 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та Виробничим сільськогосподарським кооперативом «Колос», зареєстрованого у відділі Держкомзему у Компаніївському районі 25 травня 2012 року за № 352285514001307 з врахуванням додаткової угоди про поновлення дії договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 25 травня 2012 року, реєстраційний номер 352285514001307) від 03 серпня 2017 року номер запису про інше речове право: 47184353 від 08.08.2017 року.
3. ВСК «Колос» забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 25.05.2012 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та Виробничим сільськогосподарським кооперативом «Колос», зареєстрованого у відділі Держкомзему у Компаніївському районі 25 травня 2012 року за № 352285514001307 з врахуванням додаткової угоди про поновлення дії договору оренди земельної ділянки (державна реєстрація від 25 травня 2012 року, реєстраційний номер 352285514001307) від 03 серпня 2017 року номер запису про інше речове право: 47184353 від 08.08.2017 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.