



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Вісімдесят третьої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 19 березня 2026 року

№ 8575

селище Компаніївка

Про внесення змін до договору оренди землі від 30 жовтня 2023 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», номер запису про інше речове право: 52342572 від 30.10.2023 року

Розглянувши клопотання фахівця з оренди ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» Тетяни Землянської, яке зареєстроване у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 396 від 06.03.2026 року, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 4, 6, 15, 33 Закону України «Про оренду землі», статтями 5, 12, 79¹, 93, 118, 122, 123, 125, пунктом 2 статті 134 розділу X Перехідних положень, Земельного кодексу України,

**селищна рада
ВИРІШИЛА**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 30 жовтня 2023 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», номер запису про інше речове право: 52342572 від 30.10.2023 року, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:
 - 1) пункт 5 викласти в редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки з кадастровим номером 3522881400:51:007:0018 станом на дату укладання договору, становить 6217,32 грн. (шість тисяч двісті сімдесят одна грн.. 32 коп.).»
 - 2) пункт 9 «Орендна плата» викласти в редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: Грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12,0 (дванадцять) % від грошової оцінки землі в рік що становить 752,56 грн. за рік (сімсот п'ятдесят дві гривні 56 коп.), відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради, за несвоєчасне внесення орендної плати справляється

пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку, обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації.»;

- 3) інші умови договору оренди землі від 30 жовтня 2023 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», номер запису про інше речове право: 52342572 від 30.10.2023 року залишити без змін.
2. Селищному голові укласти з ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 30 жовтня 2023 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», номер запису про інше речове право: 52342572 від 30.10.2023 року.
3. ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 30 жовтня 2023 року, укладеного між Компаніївською селищною радою та ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», номер запису про інше речове право: 52342572 від 30.10.2023 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ