



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

Шістдесят третьої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 19 грудня 2024 року

№ 7881

смт Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки загальною площею 6,5900 га, що перебуває в оренді терміном на 28 років гр. Загрійчука Миколи Івановича (КВЦПЗ А.01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Кіровоградська область, Компаніївський район, Коротяцька сільська рада, за межами населеного пункту та внесення змін до договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем

Розглянувши заяву громадянина Загрійчука Миколи Івановича, яка зареєстрована у ЦНАПі Компаніївської селищної ради за № 1392 від 02.12.2024 року, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 4, 6, 15, 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 28 Закону України «Про землеустрій», статтями 12, 19, 122, 124 125, 126, 186 Земельного кодексу України,

**селищна рада
ВИРІШИЛА**

1. Затвердити проект землеустрою що забезпечує еколого - економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь земельної ділянки загальною площею 6,5900 га, що перебуває в оренді терміном на 28 років гр. Загрійчука Миколи Івановича (КВЦПЗ А.01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за адресою: Кіровоградська область, Компаніївський район, Коротяцька сільська рада, за межами населеного пункту.
2. Внести зміни до договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:

- 1) змінити у всіх частинах і пунктах договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем, особу орендодавця з Коротяцької сільської ради Компаніївського району Кіровоградської області на Компаніївську селищну раду Кропивницького району Кіровоградської області;
- 2) підпункт 3 пункту 1 «Предмет договору» викласти в редакції: «В оренду передається земельна ділянка загальною площею 6,59 га, у тому числі ріллі – 6,59 га., кадастровий номер 352288200:02:000:9023»;
- 3) пункт 2.3. договору викласти в редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: Грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік, відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради, за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку, обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації. »;
- 4) інші умови договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем, залишити без змін.
3. Селищному голові укласти з громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем.
4. Громадянину Загрійчуку Миколі Івановичу забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 29 листопада 2019 року, укладеного між Коротяцькою сільською радою та громадянином Загрійчуком Миколою Івановичем.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ