



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят дев'ятої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 22 жовтня 2024 року

№ 7798

смт Компаніївка

***Про розроблення детального плану території
земельної ділянки за межами населеного пункту
селище Компаніївка***

З метою виконання вимог містобудівного законодавства, відповідно до статей 8, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», розділу IV Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11. 2011 року № 290 «Про затвердження порядку розроблення містобудівної документації, «Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2011 року № 555, «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, враховуючи заяву голови СФГ «Мороза С. В.» Мороза Сергія Валентиновича, на підставі статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи рекомендації постійної комісії Компаніївської селищної ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи,

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Розробити детальний план території земельної ділянки загальною площею 14,4911 га забудованих земель (господарського двору) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з кадастровим номером 3522855100:02:000:9240 в адміністративних межах Компаніївської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області (за межами населеного пункту селища Компаніївка), якою фермерське господарство користується на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно та Реєстру прав

власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, номер запиту про інше речове право: 51466170 від 17.08.2023 р., для містобудівних потреб, а саме: для будівництва зернозберігального комплексу.

2. Фінансування робіт з розроблення Детального плану території здійснити за рахунок коштів інших джерел, не заборонених законодавством України.

3. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» провести стратегічну екологічну оцінку вказаної містобудівної документації.

4. Відділу житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури селищної ради:

1) забезпечити організацію та проведення громадських слухань детального плану території відповідно до вимог чинного законодавства та розглянути його на засіданні архітектурно-містобудівної ради;

2) подати розроблений детальний план території на затвердження Компаніївської селищної ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар селищної ради

Анна ФРОЛОВА