



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят сьомої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 22 серпня 2024 року

№ 7737

смт Компаніївка

Про передачу в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЗПЗ 03.07) громадянину Малому Івану Івановичу

Розглянувши заяву громадянина Малого Івана Івановича стосовно передачі в оренду земельної ділянки яка розташована за адресою: вул. Центральна, № 46, с. Живанівка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЗПЗ 03.07) за рахунок категорії земель житлової та громадської забудови Компаніївської селищної ради Кропивницького району Кіровоградської області, в межах с. Живанівка, загальною площею 0,0300 га, (300,00 м²), з кадастровим номером 3522855100:52:009:0005, керуючись статтями 12, 19, 65, 122, 124, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Малому Івану Івановичу в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею **0,0300 га** - забудованих земель громадської та житлової забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЗПЗ 03.07) кадастровий номер земельної ділянки **3522855100:52:009:0005**, яка розташована за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, с. Живанівка, вул. Центральна, № 46. з них по угодях:

- землі громадської та житлової забудови - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЗПЗ 03.07) – 0,0300 га.

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00% від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України, з підтвердженням

орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ