



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят четвертої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 16 травня 2024 року

№7621

смт Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років фермерському господарству «Веста-Люкс» (код КВЦПЗ: – 01.13) для іншого сільськогосподарського призначення, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі, на території Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31 Ж та передачу в оренду земельної ділянки для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ: – 01.13) фермерському господарству «Веста-Люкс»

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років фермерському господарству «Веста-Люкс» (код КВЦПЗ: – 01.13) для іншого сільськогосподарського призначення, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі, на території Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31 Ж, керуючись статтями 12, 19, 22, 124, 126, 134, 186, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 19, 25 Закону України «Про землеустрій», статтями 15, 19 Закону України «Про оренду землі», на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши заяву голови фермерського господарства «Веста-Люкс» Медведєва Анатолія Анатолійовича

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 49 років фермерському господарству «Веста-Люкс» (код КВЦПЗ: – 01.13) для іншого сільськогосподарського призначення, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, що перебувають у запасі, на території Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31 Ж.
2. Надати фермерському господарству «Веста-Люкс» (ідентифікаційний код юридичної особи 34141209) в оренду терміном на 49 (сорок дев'ять) років

земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,1383 га (1383,00 м²) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ: – 01.13), кадастровий номер земельної ділянки **3522855100:50:032:0013**, яка розташована на території Компаніївської селищної ради, за адресою: вул. Паркова № 31 Ж селище Компаніївка Кропивницького району Кіровоградської області, з них по угоддях:

- землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ: – 01.13)– 0,1383 га (1383,00 м²).

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA608999980334149812000011485 код класифікації доходів бюджету 18010600, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Секретар селищної ради

Анна ФРОЛОВА