



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят першої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 22 лютого 2024 року

№ 7522

смт Компаніївка

Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності громадянину Горпинку Юрію Олексійовичу для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13)

Розглянувши заяву громадянина Горпинка Юрія Олексійовича, керуючись статтями 12, 19, 122, 123, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, статтями 5, 15, Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» на підставі витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності номер запису про право власності/довірчої власності: 48930157 та договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 06.01.2023 року.

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянину Горпинку Юрію Олексійовичу в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,2700 га (2700,00 м²) для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13), кадастровий номер земельної ділянки **3522855100:50:032:0010**, що розташована на території Компаніївської селищної ради, за адресою: вул. Вишнева (Калініна) № 33-Б, смт Компаніївка Кропивницького району Кіровоградської області, з них по угіддях:

- землі сільськогосподарського призначення - під приміщенням об'єкту нежитлової нерухомості, гараж №2, для іншого сільськогосподарського призначення (код КВЦПЗ - 01.13), забудованих земель – 0, 2700 га (2700,00 м²).

2. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ