



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят першої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 22 лютого 2024 року

№ 7520

смт Компаніївка

Про внесення змін до договору оренди землі від 09 червня 2000 року, зареєстрованого в Компаніївській державній нотаріальній конторі за № 768, укладеного між Компаніївською районною радою та громадянином Шереметом Володимиром Івановичем зі змінами та доповненнями від 27.08.2018 року

Розглянувши заяву громадянина Шеремета Володимира Івановича, на підставі пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 4, 6, 15 Закону України «Про оренду землі», статтями 12, 19, 122, 124 Земельного кодексу України,

селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі від 09 червня 2000 року, зареєстрованого в Компаніївській державній нотаріальній конторі за № 768, укладеного між Компаніївською районною радою та громадянином Шереметом Володимиром Івановичем зі змінами та доповненнями від 27.08.2018 року, викласти пункти вищевказаного договору оренди землі в новій редакції:
 - 1) Пункт 2.3. Грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради; за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку, обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації
 - 2) Пункт 3.2 «Права та обов'язки орендаря» доповнити підпунктом 5. Передавати в суборенду земельну ділянку у випадках, передбачених

статтею 8 Закону України «Про оренду землі». Умови договору суборенди земельної ділянки (її частини) мають бути визначені в межах договору оренди земельної ділянки (її частини) і не суперечити йому. Термін суборенди не може перевищувати строку дії Договору оренди земельної ділянки. У разі припинення або розірвання Договору оренди, чинність договору суборенди припиняється. Договір суборенди земельної ділянки підлягає державній реєстрації.

- 3) Інші умови договору оренди землі від 09 червня 2000 року, зареєстрованого в Компаніївській державній нотаріальній конторі за № 768, укладеного між Компаніївською районною радою та громадянином Шереметом Володимиром Івановичем зі змінами та доповненнями від 27.08.2018 року залишити без змін.
2. Селищному голові укласти з громадянином Шереметом Володимиром Івановичем додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі від 09 червня 2000 року, зареєстрованого в Компаніївській державній нотаріальній конторі за № 768, укладеного між Компаніївською районною радою та громадянином Шереметом Володимиром Івановичем зі змінами та доповненнями від 27.08.2018 року.
3. Громадянину Шеремету Володимирі Івановичу забезпечити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі від 09 червня 2000 року, зареєстрованого в Компаніївській державній нотаріальній конторі за № 768, укладеного між Компаніївською районною радою та громадянином Шереметом Володимиром Івановичем зі змінами та доповненнями від 27.08.2018 року.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ