



**КОМПАНІЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

П'ятдесят першої сесії селищної ради
восьмого скликання

від 22 лютого 2024 року

№ 7511

смт Компаніївка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 28 років громадянину Мартіросяну Арсену Петровичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08) загальною площею 0,0400 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31 та передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08) громадянину Мартіросяну Арсену Петровичу

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 28 років громадянину Мартіросяну Арсену Петровичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08) загальною площею 0,0400 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31, керуючись статтями 12, 19, 65, 67, 71, 124, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 15 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши заяву громадянина Мартіросяна Арсена Петровича.

**селищна рада
ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 28 років громадянину Мартіросяну Арсену Петровичу для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08) загальною площею 0,0400 га за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький район, смт Компаніївка, вул. Паркова, 31.
2. Надати громадянину Мартіросяну Арсену Петровичу в оренду терміном на 28 (двадцять вісім) років земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,0400 га (400,00 м²) для розміщення та експлуатації будівель і

споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08), кадастровий номер земельної ділянки **3522855100:50:025:0037**, яка розташована на території Компаніївської селищної ради, за адресою: вул. Паркова № 31 смт. Компаніївка Кропивницького району Кіровоградської області, з них по угодях:

- землі промисловості, транспорту, енергетичних комунікацій, енергетики та іншого призначення для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ: – 12.08), під будівлями та спорудами транспорту – 0,0400 га (400,00 м²).

3. Затвердити наступні умови договору оренди:

1) грошова плата вноситься на спеціальний бюджетний рахунок Компаніївської селищної ради р/р UA058999980334159815000011485 код класифікації доходів бюджету 18010900, у розмірі 12,00 % від грошової оцінки землі в рік відповідно до Податкового кодексу України з підтвердженням орендної плати копією платіжного доручення, наданого до Компаніївської селищної ради;

2) за несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня у розмірі, встановленому чинним законодавством ставки пені за несвоєчасну сплату земельного податку;

3) обчислення розміру орендної плати здійснюється з урахуванням коефіцієнтів індексації;

4) недопустимість зміни цільового призначення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи.

Селищний голова

Олександр МАСЛЮКОВ